



Jisperveld

■ Beperkte huurverhoging 1 juli 2008
■ Kinderboerderij 't Weidje heeft een
nieuwe keuken ■ Optreden Evergreen

9e jaargang, juni 2008



Pad langs Het Zwet

Een nieuwe naam
Een nieuwe website!
Kijk op www.wormerwonen.nl

VOORWOORD

Terugkijkend op de eerste vijf maanden van 2008 kan ik zeggen dat in die periode besluiten zijn genomen die van groot belang zijn voor de ontwikkeling van Wormerland en de inwoners van deze mooie gemeente.

Deka, gemeente Wormerland en WORMERWONEN trekken gezamenlijk op om het centrumplan te realiseren en hebben de bouw-aanvraag gedaan.

De gemeenteraad heeft ingestemd met het stedenbouwkundig plan en de randvoorwaarden voor de ontwikkeling van het plan voor het WSV'30 terrein.

De gemeenteraad heeft ook toestemming gegeven voor het starten van een artikel 19 procedure voor het plan Beschuitstoren.

Voor de eerste twee plannen bieden WORMERWONEN extra mogelijkheden om een gevarieerder woningaanbod in onze gemeente te creëren. Juist door het bouwen van goedkope en dure woningen krijgt de consument meer keuze en kwaliteit en ontstaat meer doorstroming binnen onze woningmarkt met ruimte voor betaalbare woningen.

Het leveren van kwaliteit is ook voor corporaties steeds belangrijker. Om te weten of wij die kwaliteit leveren gaat WORMERWONEN het KWH-Huurlabel halen. Dit label bezielt de organisatie vanuit de gezichtspunten van de klanten. In het 2e kwartaal houdt KWH een nulmeting. Op basis van deze meting wordt gekeken welke punten goed zijn en welke verbeterd moeten worden. Onze inzet is dat onze klanten daar beter van worden. U leest hier meer over elders in dit blad.

Ik wens u veel leesplezier.

Th.W. Krijnen
directeur

BEPERKTE HUURVERHOOGING 1 JULI 2008

WORMERWONEN verhoogt de huren per 1 juli 2008 met 1,6%. Dit percentage is door het ministerie VROM als maximum vastgesteld en komt overeen met het inflatiepercentage over 2007. Wij hanteren dit maximum voor alle woningen en passen dus geen differentiatie toe.

Vorig jaar was de huurverhoging 1,1%. Dat was toen het maximumpercentage en ook gelijk aan het inflatiepercentage over 2006.

In de vier voorgaande jaren waren de huurverhogingen bij WORMERWONEN:

2004	gemiddeld na differentiatie	2,9%
2005	geen differentiatie	1,6%
2006	gemiddeld na differentiatie	2,1%
2007	geen differentiatie	1,1%

De verhoging per 1 juli 2008 van 1,6% is weliswaar 0,5% hoger dan vorig jaar, maar achten wij toch een beperkte verhoging. Zeker als wij zien hoe snel de lasten stijgen, vooral in de bouwsector. Daarnaast krijgt ook WORMERWONEN te maken met vennootschapsbelasting en bijdragen aan prachtwijken elders. Kortom, deze huurverhoging zien wij als een redelijk voorstel, waarbij wij in de pas blijven met het Rijksbeleid en ook recht doen aan het beperken van de (stijgende) woonlasten.

De vereniging Huurders voor Huurders heeft een positief advies gegeven aan dit voorstel.

Vóór 1 mei 2008 hebben alle huurders de aanzegging van deze huurverhoging ontvangen.

Indien u op goede gronden bezwaar wilt maken tegen de verhoging van uw huur, dan kunt u dat doen via een formulier voor de huurcommissie dat bij ons aan de balie te verkrijgen is. Op verzoek sturen wij u dat ook toe.

Via de internetsite van VROM (www.vrom.nl) kunt u ook het formulier van de huurcommissie downloaden.

Let u er wel op, dat het formulier **uiterlijk op 30 juni 2008** bij ons aanwezig is.

Natuurlijk kunt u altijd met vragen bij ons terecht.

■ Dirk van der Grijn, WORMERWONEN

KEURMERK KWH-HUURLABEL UW GARANTIE OP ZORGELOOS HUREN



Keurmerk KWH-huurlabel

U wordt snel geholpen aan de telefoon...

U wordt niet van het kastje naar de muur gestuurd...

U hoeft niet de hele dag te wachten op een reparateur...

Uw klacht wordt serieus genomen...

U wordt duidelijk en volledig geïnformeerd...

... want WORMERWONEN wil werken met het KWH-Huurlabel

Het KWH-Huurlabel is een keurmerk, dat een bepaald niveau van dienstverlening waarborgt. Dit keurmerk krijgt een corporatie niet zomaar. Daarvoor onderzoekt KWH, het kwaliteitscentrum voor woningcorporaties, jaarlijks de diverse onderdelen van de dienstverlening. Pas als de corporatie een goed cijfer haalt op alle onderdelen van de dienstverlening wordt het keurmerk uitgereikt. Van 14 april tot begin juli vindt bij WORMERWONEN de zogenaamde nulmeting plaats. In augustus 2008 verwachten wij de resultaten van de meting. In het

bewonersblad van september/oktober 2008 brengen wij u hiervan op de hoogte.

Wat mag u van WORMERWONEN verwachten?

Voor alle onderdelen van de dienstverlening zijn kwaliteitseisen opgesteld. Denkt u aan afspraken voor reparaties die in een tijdsblok van 2 uur worden gepland, dat u vijf dagen per week bij de corporatie terecht kunt, dat u makkelijk informatie kunt vinden over het betalen van de huur, dat u niet zelf hoeft terug te bellen en dat u hulp kunt krijgen als u uw woning wilt veranderen. Tijdens het onderzoek wordt gekeken of de corporatie aan deze kwaliteitseisen voldoet. Onder andere door met vragenlijsten naar uw mening over de dienstverlening te vragen. Daarnaast wordt de telefonische bereikbaarheid gemeten en gaat een mysterybezoeker bij de corporatie langs om de dienstverlening en informatievoorziening te beoordelen.

Keurmerk KWH-Huurlabel

Blijkt uit het onderzoek dat u inderdaad snel geholpen wordt aan de telefoon, dat u niet de hele dag hoeft te wachten op een reparateur en dat uw klacht serieus wordt genomen, dan ontvangt de corporatie het keurmerk KWH-Huurlabel. Een onafhankelijke commissie bepaalt dit. Heeft een corporatie eenmaal het keurmerk dan onderzoekt KWH ieder jaar of de corporatie de kwaliteit van de dienstverlening aan u blijft waarmaken. Zo zorgt KWH ervoor dat u er zeker van kunt zijn dat een corporatie met het keurmerk goede dienstverlening biedt en u zorgeloos kunt huren.

Bent u toch niet tevreden?

Werken met het KWH-Huurlabel wil niet meteen zeggen dat alles perfect verloopt. Misschien bent u ergens ontevreden over? Laat dat WORMERWONEN weten. Zo kan WORMERWONEN haar werkwijze onder de loop nemen en eventueel aanpassen.*

■ Tekst KWH, aangepast voor WORMERWONEN door Juliaan van de Vuurst



(075) 642 64 21

Wilt u WORMERWONEN
iets laten weten? Bel ons!

DORPSTHEATER

WORMERWONEN sponsort Dorpstheater Wormer door de voormalige Kruiskerk beschikbaar te stellen. In het Dorpstheater Wormer hangt daarom sinds kort een sponsorbord van WORMERWONEN. Binnenkort komt het nieuwe programmaboekje van het Dorpstheater Wormer uit. Dit wordt verspreid in heel Wormerland. Kijk voor meer informatie op www.dorpstheaterwormer.nl of bel 075 6421812.

■ Monique Fontijn, WORMERWONEN

KINDERBOERDERIJ 'T WEIDJE HEEFT EEN NIEUWE KEUKEN



Mannen aan het werk

WORMERWONEN heeft samen met relaties een nieuwe keuken in bezoekerscentrum 'De Parel' van kinderboerderij 't Weidje gezet. Het oude keukenblokje verkeerde in zeer slechte staat.

Sjaak Wezel, woonconsulent bij WORMERWONEN, heeft Bouwbedrijf Vet bereid gevonden een nieuwe keuken met bovenkastjes te leveren. De firma Nadort heeft het omleggen van het elektra gesponsord en installatiebedrijf M&O heeft een nieuwe kraan en aansluiting verzorgd. WORMERWONEN heeft de installatiekosten van de keuken betaald.

De mensen van 't Weidje zijn blij met hun nieuwe keuken.

Overigens kan 't Weidje nog steeds vrijwilligers gebruiken. Geef u op bij Gerrit Jan Kat (telefoonnummer 075 642 35 03 in de avonden tot 21.00 uur).

■ Monique Fontijn, WORMERWONEN

100%
wormer
(075) 642 35 03
kinderboerderij 't Weidje,
vrijwilliger gezocht.

EENDRAGT 2^e BIJ ARCHITECTUURPRIJS PARTEON



De Eendragt

Op 10 april 2008 is de Parteon Architectuurprijs uitgereikt. Deze prijs is toegekend aan de zogenaamde Waterwoningen aan het Zwet in Wormer. Openbare basisschool De Eendragt met 17 appartementen was ook genomineerd. Dit is een project van de gemeente Wormerland, BAM en WORMERWONEN. De Eendragt is geëindigd op de tweede plaats en daar zijn wij trots op!

De jury schreef: "Voor de appartementen en school De Eendragt aan de Zandweg in Wormer geldt dat het omvangrijke programma op subtiele wijze ingevoegd moest worden in het straatbeeld. Hierin is het zeer geslaagd. Dit grote complex, dat zich klein toont, past met zijn bewust afwisselende typologie goed in het straatbeeld van Wormer. Daarmee voegt het complex zowel maatschappelijk, stedenbouwkundig als architectonisch iets aan zijn omgeving toe. Ook de binnenzijde van dit gebouw wordt door de jury gewaardeerd en zeer sfeervol gevonden. Bewondering bestaat er voor de directe daglichttoetreding in de hal. Dat de schoolruimtes gemakkelijk omgebouwd kunnen worden naar appartementen, indien de stroom schoolgaande kinderen afneemt, vindt de jury knap en lovenswaardig. De jury vindt evenwel de detaillering wat moeizaam, vooral waar het gaat om de materiaalkeuze en overgangen."

■ Monique Fontijn, WORMERWONEN

'WORMERWONEN'-TOERNOOI BIJ WSV'30



WORMERWONEN-toernooi

Voor de tweede keer in successie wordt aan de vooravond van de competitie 2008-2009, het WORMERWONEN toernooi afgewerkt. Hoewel de vorige competitie net ten einde is gelopen en iedereen met zijn gedachten in vakantiesferen is, zitten WSV'30 en WORMERWONEN niet stil. Integendeel.

Met de steun van WORMERWONEN wordt op donderdag 14 augustus a.s. om 19.00 uur en op zaterdag 16 augustus a.s. om 14.00 uur een voetbaltoernooi gespeeld op het voetbalterrein van WSV'30.

Het toernooi belooft weer spektakel te worden, want er is weer een bijzonder aantrekkelijk deelnemersveld gevonden. Alle deelnemende ploegen zijn bewust uit de Regio gekozen t.w.: VVZ en RCZ uit Zaandam, De Zilveren Schapen uit Neck, Knollendam, Westzaan en uiteraard WSV'30.

Ook zullen we niet te maken krijgen met de standaard elftallen want men heeft er juist voor gekozen om "aanstormend talent" en "belofte" een kans te geven om zich onderling te meten en zich voor de technische staf in de kijker te spelen.

Om het geheel nog aantrekkelijker en dus aanvullender te maken, zal ieder doelpunt dat gescoord wordt één extra punt opleveren. Bovenop de punten die men voor een gewonnen wedstrijd (3) of bij een gelijk spel (1) krijgt, kan het uiteindelijk een verrassende winnaar opleveren.

WORMERWONEN en WSV'30 kijken vol verwachting er naar uit en zij zijn er van overtuigd dat het ook dit jaar weer een gezellige en vooral sportieve happening zal worden. Zet de data alvast in uw agenda zodat wij ook u met genoeg zullen ontvangen.

■ Gerard Mak, WSV'30

BUURT IN BEELD

Een bewonerscommissie voor het voetlicht. Dit keer bewonerscommissie Plaszoom West. Die buurt bestaat uit de Koningsvarenstraat, Florastraat, Gele Lisstraat, Wollegrasstraat en Watermuntstraat. De bewonerscommissie is twee man sterk: de heren D. Brouwer en J. Leeuwerink. Met laatstgenoemde heb ik een gesprek.



de heer Leeuwerink

Hoe lang zit u in de bewonerscommissie?

De heer Leeuwerink wist het niet meer precies en is te rade gegaan bij zijn collega Brouwer. Die noemde het jaar 2000. Een oude zakagenda uit 2000 gaf uitsluitsel. Op dinsdag 28 maart 2000 had de heer Leeuwerink zijn eerste bijeenkomst van bewonerscommissie Plaszoom West. Veel personen hebben sindsdien deelgenomen aan de bewonerscommissie. De heer Leeuwerink noemt: mevrouw Van Gerven, mevrouw Schmidt en wijlen haar echtgenoot en de heer Marchildon. Nu zijn alleen de heer Brouwer en hij overgebleven.

Wat vindt u leuk aan het deelnemen aan de bewonerscommissie?

“Dat je je wensen kenbaar kunt maken bij WORMERWONEN”, antwoordt de heer Leeuwerink. En hij voegt toe: “Signalen uit de buurt kunnen wij op deze manier doorsluizen”. Mensen weten de heren van de bewonerscommissie ook te vinden en komen bij hen aan de deur om hun wensen te spuien.

Hoe zou u uw buurt omschrijven?

Ik krijg een kort en resoluut antwoord: “Mooi en vredig”. De heer Leeuwerink is altijd blij als hij weer thuis is.

Welke wensen hebt u nog voor uw buurt?

De heer Leeuwerink wenst een speeltuintje tussen de Watermuntstraatflats. Ooit stond dat er, maar is verdwenen en er is nooit iets teruggekomen. Er wonen inmiddels weer veel kinderen in de flat voor wie dit leuk zou zijn. Het enige wat zij nu kunnen doen is rondjes fietsen om de flat. Tijdens een wijkscouw met onder andere de gemeente heeft de bewonerscommissie deze zaak aangekaart. Leeuwerink is benieuwd of de kinderen binnenkort weer kunnen schommelen.

Een euvel, dat al lang speelt en wat de heer Leeuwerink eens veranderd zou willen zien is dat er vaak vuilniszakken naast de containers worden gezet in plaats van erin. Dit gebeurt vooral in de Gele Lisstraat. Hij vraagt zich af of dit nu ‘gewoon’ luiheid is van de bewoners of dat zij een teken van protest willen afgeven. Protest waartegen? Een protest tegen ‘het gezag’ (de gemeente en WORMERWONEN). “Maar ik weet niet of dit waar is. Ik ben immers geen psycholoog. Het is mijn veronderstelling”, licht de heer Leeuwerink toe. Sinds er bordjes op de containers bevestigd zijn met de melding dat het je € 75 kost als je je vuilniszak naast de container zet, komt het gelukkig minder vaak voor.

Wat vindt u moeilijk of niet zo leuk?

“Het is moeilijk om nieuwe leden voor de bewonerscommissie te vinden”, aldus de heer Leeuwerink. “Dat merken alle verenigingen: het werven van vrijwilligers levert weinig op. Collega Brouwer reageert hier altijd laconiek op door te zeggen dat we maar gewoon moeten doorsukkelen want we kennen het klappen van de zweep”.

De heer Leeuwerink wil dit artikel ook graag gebruiken om buurtbewoners op te roepen deel te nemen aan bewonerscommissie Plaszoom West. Als u dus interesse hebt, kunt u contact opnemen met de heer Leeuwerink, telefoonnummer 642 14 42 of de heer Brouwer, telefoonnummer 642 16 45.

Waar bent u trots op?

Ook daar hoeft de heer Leeuwerink niet lang over na te denken. Hij is trots op WORMERWONEN en de gemeente want zij zijn goede gesprekspartners. Leeuwerink illustreert dit met het volgende verhaal.

Het was 5 december in de 60-er jaren. Hij was op bezoek bij familie in Purmerend. De brandweer reed langs. Een familielid en hij gingen kijken bij de brand. Zij belandden in de nieuwbouwwijk Overwhere. Er was een gasontploffing geweest. Twee naast elkaar gelegen huizen waren hierdoor helemaal ingestort. Een aantal bewoners had het niet overleefd. De zus van één van de overleden bewoners bevond zich tussen het kijkende publiek. Wat de heer Leeuwerink schrijnend vond en altijd is bijgebleven is dat zij op eens zei: “Oh, daar komen mijn ouders aangelopen. Ik moet ze tegemoet gaan en hen opvangen...” Later bleek dat de oorzaak

van de ontploffing de gasleiding was. Er was bij die bouw plastic gebruikt in een deel (de ‘sok’) van de gasleiding en daar was door het verzakken van de leiding, een sneetje in gekomen. Hier lekte het gas doorheen. Thuisgekomen die avond heeft Leeuwerink in zijn woning direct de leiding gecheckt. Deze was gelukkig van metaal. “En nu komt het...”, met deze woorden leidt de heer Leeuwerink de link met WORMERWONEN in. “Jaren later rook een buurman van mij op een gegeven moment een gaslucht. Het gasbedrijf kwam. De metalen leiding was helemaal doorgeroest.” Hij vertelt verder: “Aan het begin van een ledenvergadering van, toen nog de woningbouwvereniging, raakte ik in gesprek met de heer Krijnen, de directeur. Ik maakte van de gelegenheid gebruik om te vragen om vervanging van de gasleidingen. Een jaar later werden deze ook werkelijk vervangen door koperen leidingen in een plastic buis maar met een soldeerlas boven de grond. Later heb ik de heer Krijnen bedankt omdat hij gehoor heeft gegeven aan mijn verzoek. En toen zei hij: “U hoeft me niet te bedanken want ik deed niet meer dan mijn plicht.” Kijk, dat vind ik nu een positieve houding. WORMERWONEN denkt aan de belangen van haar bewoners.”

Hoe ervaart u de samenwerking met WORMERWONEN?

“Het krijgen van alle medewerking van WORMERWONEN zie ik als een blijk van waardering”, vat de heer Leeuwerink nog eens samen.

Wilt u nog iets kwijt?

“Nee, ik heb alles gezegd. Ik heb gewoon mijn ervaringen verteld.”

■ Gesprek gevoerd door Laura van Braam, WORMERWONEN

INFORMATIEAVOND MOLENBUURT

De bewoners van de Molenbuurt werden op 22 mei jl. geïnformeerd over de stand van zaken van het Molenbuurt project. Belangrijkste onderwerp van de avond was het technisch onderzoek dat architectenbureau Hooyschuur in de buurt heeft uitgevoerd. Hieruit kwam naar voren dat voor de huidige normen de keuken, badkamer en toilet erg klein zijn. Dat er problemen zijn met geluidsoverdracht en vocht. En dat er in het verleden weinig gebruik is gemaakt van de mogelijkheid om bij een vorige renovatie extra te isoleren. Een beslissing om te renoveren, te slopen of een combinatie van renoveren en slopen is nog niet genomen. Voor meer informatie kunt u kijken op www.demolenbuurt.nl.

■ Monique Fontijn, WORMERWONEN



HET ZWET, WAT EEN BAD!



Op Koninginnedag 2008 opende zwembad het Zwet weer zijn poorten voor de start van het zwemseizoen. Dit jaar met een speciaal accent: de officiële ingebruikname van het nieuwe speeltoestel. Met behulp van sponsors, waaronder WORMERWONEN, is dit toestel aangeschaft en het zal vele kinderen een hoop plezier geven. Dat bleek al bij het doorknippen van het lint door burgemeester Tange: de kinderen gingen direct door het lint en stoven op het fraaie speeltuig af. Het was een feestelijke dag, met een terrein vol gezellige markt. Met veel zorg zijn het terrein, het groen, de baden en de gebouwen klaar gemaakt voor het seizoen. Die zorg is ook beloond, want als één van de eerste buitenbaden in Nederland ontving zwembad het Zwet het certificaat voor schoon en veilig. Zwembad het Zwet is een prachtige voorziening op een unieke plek voor jong en oud uit Wormerland! Wij dragen daar graag aan bij en wensen "Het Zwet" een goed seizoen. ■

■ Dirk van der Grijn, WORMERWONEN



Zwembad "Het Zwet" is geopend van 1 mei t/m 31 augustus.

HET FEEST MET TROUWE HUURDERS



WORMERWONEN vierde met haar trouwe huurders een feestje. Alle huurders die 50 jaar of langer in dezelfde woning wonen werden in het zonnetje gezet. Dit jaar ging het om 31 huurders

De feestelijke bijeenkomst vond plaats op 11 april in de openbare basisschool De Een dragt.

Na de opening door directeur Theo Krijnen hield Jan Blokker van Het Historisch Genootschap een presentatie over oud Wormer en met name de Molenbuurt waar de meeste jubilerende huurders wonen. Ook had de heer Blokker afbeeldingen verzameld van de molens waarnaar de straten in dit deel van Wormer zijn vernoemd. Dit riep veel herinneringen op en na de presentatie van de heer Blokker werd er dan ook enthousiast nagepraat onder het genot van een hapje en een drankje. Bij het weggaan ontving iedereen een bos bloemen, een tasje met inhoud van WORMERWONEN en als blijk van waardering een bedrag gelijk aan 50 dagen huur.

In 2009 komt het bouwjaar 1959 aan de beurt voor een zelfde actie.

Negen huurders misten het feestelijk onthaal wat onze huurders, die 50 jaar of langer in dezelfde woning woonden, op 11 april te beurt viel. Natuurlijk hebben wij die negen bewoners apart opgezocht.

Ons hoofd verhuur Dirk van der Grijn trok er met onze stagiaire Shanice Veldhuis, op

uit om ook deze trouwe huurders de tas met inhoud en een fraai boekje te overhandigen. Dat werd dankbaar in ontvangst genomen. Hiermee hebben we deze verrassende actie voor 2008 afgesloten. In 2009 zullen wij opnieuw aandacht geven aan de volgende jaargang van 50 jaar huren.

■ Monique Fontijn, WORMERWONEN

OPTREDEN EVERGREEN



Ter gelegenheid van onze nieuwe naam gaf dameskoor Evergreen onder leiding van dirigent Rens Domen op 14 maart jl. een concert in Dorpstheater Wormer voor de huurders van WORMERWONEN. Voor en na de pauze speelden Njola Korver op de fluit en Ruud Luttkhuizen op de piano. Het publiek was enthousiast. Tot slot zong het koor een lied speciaal over Wormerland op de melodie van "Het leven is goed in het Brabantse land". Een klein stukje van de tekst willen wij u niet onthouden.

Refrein:

Het wonen is goed in mijn Wormerse land
Het dorp waar mijn wieg heeft gestaan
Daar heb ik voor altijd mijn hart aan verpand
Dat dorp doet mijn hart sneller slaan

De weiden, de sloten en strak blauwe lucht
Een dorp dat past in je hand
De Poel en de Merken, je hoort er geen zucht
Ons heerlijke Wormerse land

■ Monique Fontijn, WORMERWONEN

GEMEENTE EN WORMERWONEN GAAN SCHOUWEN

Veiligheid staat centraal in het beleid van de gemeente en dat vraagt om actie. Het college van B&W en de gemeenteraad hebben in september 2007 een Actieplan Veiligheid vastgesteld.

Om tot actie te komen bestaat er een werkgroep Veiligheid, waarin vertegenwoordigers van de gemeente, de politie, brandweer en WORMERWONEN zitting hebben. Onderdeel van dat Actieplan is het ontwerpen en uitvoeren van een buurtschouw.

Bij een buurtschouw gaat het er om dat bewoners de mogelijkheid krijgen om aan te geven wat zij beter en anders willen in de buurt. Dit kan onder andere gaan over de bestrating, verlichting, groen, huisvuil, speelplekken, staat van bouwwerken. Het gaat dus om zaken die buiten te beleven zijn. Op woensdag 14 mei startte de eerste schouw voor de buurt Plaszoom/West, van 18.45 uur tot 20.30 uur. Alle bewoners waren door de gemeente daarover ingelicht en uitgenodigd om mee te lopen met de schouw.

Vier weken later, op 11 juni 2008, volgt de rapportage door de gemeente en WORMERWONEN. Dan wordt besproken welke verbeterpunten in de buurt van belang zijn en wat daar concreet aan gedaan zal worden. Als het om kleinere zaken gaat, is het de bedoeling die snel op te lossen. Bij meer ingrijpende wensen zal het een andere inzet vergen.

Een tweede schouw wordt in het najaar in een andere buurt gepland. De ervaring zal verder leren wat een praktische manier van schouwen is, die de burgers aanspreekt.

WORMERWONEN is enthousiast over deze

aanpak, want het past in ons beleid voor schoon, heel en veilig. Onze huismeester en de vier buurtconciërges zijn daar elke week mee bezig.

De Bewonerscommissie Beschuitstoren heeft al op eigen initiatief twee keer zo'n schouw gehouden, samen met wethouder Saelman en mensen van de gemeentelijke diensten en van WORMERWONEN. Een en ander is door resultaten een goed voorbeeld gebleken.

Wij zetten ons daarom in om deze structuurele aanpak voor de gehele gemeente te ondersteunen, vooral in de buurten waar woningen van WORMERWONEN staan. Dat doen wij graag samen met de bewonerscommissies.

Wij hopen dat de slogan voor de burgers zal worden: ook in onze buurt een schouw, kom gauw! U hoort daar zeker nog meer van.

■ Dirk van der Grijn, WORMERWONEN

WSV'30



Al geruime tijd leefde bij WSV'30 de gedachte om het WSV'30 sportcomplex aan te passen aan de eisen van de tijd. Bestuurders bogen hun hoofd over deze problematiek en vonden de mogelijkheid om met de toepassing van kunstgras op een kleiner oppervlakte een beter sportveld te creëren. Om dat mogelijk te maken werd een plan bedacht waarbij sport en woningbouw sa-

mengebracht worden.

Sinds begin 2006 is WORMERWONEN nauw betrokken bij deze ontwikkeling. Gezamenlijk met Gemeente, WSV'30, WORMERWONEN en de klankbordgroep is op basis van een projectplan en een nota van uitgangspunten gewerkt aan een haalbaarheidsonderzoek. Dit haalbaarheidsonderzoek geeft aan dat een plan, met sportvelden, opstallen voor WSV'30, infrastructuur (wegen en parkeren) en woningen is te realiseren. Om te komen tot een totaalplan zijn vele onderzoeken verricht zoals stedenbouwkundige modellen, flora en fauna, bodemsanering, verkeer, parkeren etc.

Op basis van deze onderzoeken hebben bovengenoemde partijen gekozen voor het model "Middentil +" waarin naast de nieuwe sportvelden en accommodatie ook ruimte is voor ca. 90 woningen.

Op 22 april 2008 heeft de gemeenteraad raadsbreed ingestemd met de uitkomsten van het haalbaarheidsonderzoek en de voorlopige stedenbouwkundige opzet en het woningbouwprogramma met 30% woningen in de sociale sector. De raad is ook akkoord gegaan met het aanwijzen van WORMERWONEN als de ontwikkelaar van het plan.

In de komende periode werkt WORMERWONEN gezamenlijk met de andere partijen het voorlopig stedenbouwkundig plan verder uit tot een definitief plan.

Over de planning is op dit moment nog weinig te zeggen, omdat nog veel nader onderzoek nodig is alvorens tot een definitief stedenbouwkundig plan te komen. Voorlopig houd ik het erop dat we volgend jaar omstreeks deze tijd een definitief stedenbouwkundig ontwerp zullen hebben.

Over de voortgang houden wij u op de hoogte.

■ Theo Krijnen, WORMERWONEN

NIEUWS VAN DE BEWONERS-COMMISSIE PLASZOOM OOST

Lintje

Waarschijnlijk heeft u in de nieuwsbladen gelezen dat verschillende mensen in Wormerland een lintje hebben gekregen op vrijdag 25 april.

Eén van deze mensen, namelijk onze voorzitter Cor van Stek, willen we daarom nogmaals van harte feliciteren met deze welverdiende onderscheiding.

Wijkschouw

Voor wat betreft de te houden wijkschouw is met de heer Rozemeijer van gemeente Wormerland afgesproken deze in het najaar te houden. De reden hiervoor is dat een schouw is gehouden in Plaszoom West 's avonds op woensdag 14 mei. Deze schouw werd voor de eerste maal georganiseerd door de gemeente Wormerland. Hiervoor werden verschillende instanties, waaronder WORMERWONEN, en **alle** bewoners uit deze wijk uitgenodigd, dus zowel huurders als huiseigenaren. Op uitnodiging van de gemeente hebben ook een paar mensen van onze commissie als toeschouwer meegelopen. Er was voor deze schouw veel belangstelling.

■ K. Scheltus, bewonerscommissie Plaszoom Oost

PC'S VOOR SCWO

Sociaal cultureel werk wormerland (Scwo) heeft 27 maart jl. drie gebruikte pc's met printer en scanner ontvangen van WORMERWONEN.

Ze zullen door Scwo gebruikt worden voor op kantoor en in het computerlokaal. Op kantoor moesten medewerkers op bepaalde dagen een pc delen. Dat hoeft nu niet meer. Soms waren er in het computerlokaal meer cursisten dan pc's. Daarom is het fijn dat ook daar een pc bijgeplaatst kan worden.

Mieke Kranstauber, teamleidster Scwo, Kees Taylor, systeembeheerder Scwo, en Nico Biersteker, klussenman Scwo, kwamen



De medewerkers van Scwo

de pc's op halen bij WORMERWONEN.

WORMERWONEN hoopt dat ze veel plezier van de apparatuur beleven.

Zin in een cursus bij Scwo? Er zijn ook leuke cursussen fotobewerking op de pc. Het nieuwe boekje van Scwo komt deze zomer uit!

■ Monique Fontijn, WORMERWONEN

CENTRUMPLAN

Sinds 1997 spreekt men al over het centrum van Wormer. Omdat het centrum weinig levendigheid kent en het aantal winkels terugloopt. In 2003 is besloten om Wormer een echt centrum te geven. Om de centrumfunctie te versterken zullen de winkels met andere functies in het centrum samengebracht worden. In het centrum komen de bibliotheek, het Dorpstheater, jeugdsoos en de activiteiten van Scwo. De gemeente, Dek, Vomar, WORMERWONEN en de klank-

bordgroep hebben nauw samengewerkt om een mooi plan te maken. Dit plan is gebaseerd op de Multi Functionele Accommodatie (MFA) variant. Architect Rietvink heeft het gebouw ontworpen en een eigentijdse uitstraling gegeven. Begin april zijn de tekeningen definitief gemaakt en is de bouw aanvraag ingediend. Tevens zijn de contracten met gemeente, Dek, en WORMERWONEN ondertekend. Jammer dat de Vomar zich niet heeft aangesloten bij het plan om ook voor hun deel een mooi plan te ontwikkelen. Het plan bevat een MFA, winkels, ondergrondse parkeergarage en 20 woningen.

De bouwvergunningsprocedure gaat nu van start en zal geruime tijd in beslag nemen. Als alles volgens planning verloopt, kan de bouw eind 2009/begin 2010 starten. De bouwtijd zal 2 tot 3 jaar in beslag nemen. Tijdens de bouw zal er overlast zijn en zal het tijdelijk parkeren in goede banen geleid worden. Hiervoor zijn maatregelen voorzien om voldoende tijdelijke parkeerplaatsen te houden.

Bouwen gaat altijd met overlast gepaard. WORMERWONEN en Dek zullen de werkzaamheden zorgvuldig uitvoeren en de overlast zo gering mogelijk houden.

WORMERWONEN is ervan overtuigd dat als het plan over een aantal jaren gereed is, er een bijzonder mooi eigentijds gebouw staat dat Wormer een hart geeft.

■ Theo Krijnen, WORMERWONEN



Schets centrumplan



Jeroen Ohlenbusch, beleidsmedewerker WORMERWONEN

HET GEZICHT VAN...

Jeroen Ohlenbusch, beleidsmedewerker *

Jeroen Ohlenbusch begon bij WORMERWONEN als stagiaire tijdens zijn studie planologie. Dit is al weer 4 jaar geleden. Zijn stageopdracht was een onderzoek naar de behoefte aan wonen met zorg (Zorgen voor Wonen). Daarna heeft Jeroen het Strategisch Voorraadbeleidsplan (SVB) geactualiseerd. Jeroen: "Het SVB is de planning hoe je als corporatie omgaat met je woningen in de komende 4-5 jaar. Er wordt gekeken naar 3 aspecten: technische staat, kosten en verhuurbaarheid. Het SVB is een belangrijke bouwsteen voor het beleid van WORMERWONEN."

Na zijn stage kwam Jeroen in dienst als beleidsmedewerker, eerst voor 3 dagen om bepaalde klussen te doen en daarna vast voor 4 dagen per week. "Ik verzorg de interne kwartaalrapportages. Hierin staat eigenlijk alles wat er op het gebied van wonen binnen onze organisatie gebeurt. Daarnaast heb ik het project Molenbuurt opgestart (zie www.demolenbuurt.nl). Nu is dit overgenomen door een externe procesbegeleider". Aan de ene kant jammer, vindt Jeroen omdat het een interessant proces is waar hij sterk bij betrokken was, aan de andere kant kan hij dit met zijn huidige werkzaamheden niet combineren.

De WoonWensenWijzer heeft Jeroen bij WORMERWONEN geïntroduceerd. Hij beheert en analyseert ook de gegevens die via de WoonWensenWijzer binnenkomen en rapporteert hierover aan het Management Team van WORMERWONEN. De WoonWensenWijzer is een digitale vragenlijst waarin huurders en andere woningzoekenden hun woonwensen kunnen invullen. Hierna ontvangen zij een persoonlijk woonprofiel. WORMERWONEN kan met de gegevens die de WoonWensenWijzer oplevert haar dienstverlening en beleid aanpassen aan de wensen van haar (toekomstige) klanten. Een hele grote klus was de invoering van Intrawis, een woninginformatiesysteem. Dit is voor intern gebruik en hierin staat alles over iedere woning en de installaties in de woning. Hiervoor zijn ook alle (400 stuks) woningplattegronden geactualiseerd en gedigitaliseerd. De invoering liep in het begin niet goed. Dit kwam door miscommunicatie met de leverancier. Toch heeft WORMERWONEN Intrawis als één van de eerste corporaties ingevoerd. Collega Rob Nies van het projectbureau en stagiaire Tim Groen hebben hier ook een grote bijdrage aan geleverd. Jeroen is tevreden met het resultaat. Mogelijk dat in de toekomst ook gegevens van dit systeem voor bewoners beschikbaar komen. Op dit moment is Intrawis nog niet geschikt voor extern gebruik.

Na de invoering van Intrawis is Jeroen met de volgende grote klus gestart: het behalen van het KWH-Huurlabel. Het KWH-Huurlabel is een keurmerk, dat een bepaald niveau van dienstverlening waarborgt. Dit keurmerk krijgt een corporatie niet zomaar. Daarvoor onderzoekt KWH, het kwaliteitscentrum voor woningcorporaties, jaarlijks de diverse onderdelen van de dienstverlening. Pas als de corporatie een goed cijfer haalt op alle onderdelen van de dienstverlening dan wordt het keurmerk uitgereikt. Jeroen heeft eerst samen met Juliaan van de Vuurst, hoofd Financieel Economische Dienst, een aantal KWH bijeenkomsten bezocht. WORMERWONEN trekt samen met 6 andere kleinere corporaties op die het label willen behalen. Zij kunnen in dit proces van elkaar leren en elkaar helpen. Daarna heeft Jeroen KWH alle informatie toegezonden die zij nodig heeft. Vanaf 14 april begon de zogenaamde nulmeting. Deze duurt tot 4 juli a.s. "Vervolgens begint het belangrijkste deel van het traject" aldus Jeroen, "het verbeterproces waarin wij die onderdelen van onze dienstverlening gaan verbeteren die nog niet aan de KWH maatstaven voldoen."

Naast al deze projecten houdt Jeroen zich ook bezig met actuele vraagstukken op het gebied van volkshuisvesting, zoals de heffingen en belasting die corporaties moeten gaan betalen. Hij rapporteert hierover aan het Management Team. Op het moment is hij ook bezig met een nieuwe versie van het Strategisch Voorraadbeleidsplan, want dat is inmiddels alweer 4 jaar oud en moet herzien worden.

Het leukste van zijn werk vindt Jeroen dat het veel afwisseling biedt. "Sommige zaken komen steeds terug, zoals bepaalde rapportages, maar andere projecten hebben echt een begin en eind en daarvan kun je goed het resultaat zien". Zijn mooiste project tot nu toe vindt Jeroen de invoering van Intrawis. Hij is erg benieuwd hoeveel gemak WORMERWONEN en in de toekomst mogelijk ook huurders hiervan zullen hebben

■ Monique Fontijn, WORMERWONEN



Vragen aan Jeroen Ohlenbusch?

mail naar info@wormerwonen.nl

VAN BEWONERS-COMMISSIE DE SPATTER

Bij de oprichting van deze bewonerscommissie in 1998, vertegenwoordigde deze de woningen aan de Spatterstraat, Schansstraat, Veerschuitplantsoen, Schepelplantsoen en het Kerkuilplantsoen en de Fortuinstraat.

Rond 2002 kwamen er na een nieuwe wijkindeling ook nog de Witte Duifstraat, Mooriaanstraat, Robstraat en de Rietvinkkade bij, beter bekend als de Molenbuurt.

Omdat we uit deze buurt, die nu in het teken van herstructurering staat, geen vertegenwoordigers hadden in de bewonerscommissie, leek het ons een goed idee om de bewoners van deze buurt voor de bewonerscommissie te interesseren.

Er werd in een nieuwsbrief aan de bewoners het belang van zitting in de bewonerscommissie uitgelegd en gevraagd om zich aan te melden, maar helaas.. daar kwam weinig respons op.

Inmiddels was de werkgroep Molenbuurt al door WORMERWONEN opgericht, met als doel de voorbereiding van een zo goed mogelijke voorlichting aan de bewoners van deze buurt. Deze avond is reeds succesvol gehouden in november 2007.

In de werkgroep ontbraken bewoners van deze bedoelde buurt en opnieuw besloten we deze buurtbewoners te benaderen om in de bewonerscommissie te komen, ditmaal via de directe benadering.

Op een avond in september van 2007 gingen twee van onze commissieleden op pad om mensen te werven. Ons doel was om uit elke straat een bewoner in de nog samen te stellen klankbordgroep te krijgen en dan ook het liefst nog deel te nemen in de bewonerscommissie.

Om half zeven die avond gingen Jan Waal (Fortuinstraat) en ik op pad. Als eerste gingen we naar de enige bewoner die wel op onze schriftelijke oproep had gereageerd, Gerda van Steen, die in de Witte Duifstraat woont. We lichtten onze komst toe en Gerda zegde toe om op onze eerstkomende vergadering van de partij te zijn.

Jan kende wel een geschikte kandidaat in de Robstraat, dus die



werd als volgende bezocht. Monique van Soolingen liet ons binnen en we deden ons verhaal. Gelukkig zag ook Monique het belang van onze missie in en ook zij zegde toe. Tot zover ging het prima. Twee straten al vertegenwoordigd!

Vervolgens liepen we de Mooriaanstraat in en belde bij iemand aan, de bewoners vroegen ons binnen, ze kenden Jan Waal van vroeger en nadat we hadden verteld waar we voor kwamen, kregen we hele verhalen te horen over de woning, over vroeger, etc. hele gezellige verhalen allemaal. Maar voor de klankbordgroep vonden ze zichzelf te oud, dat lieten ze liever aan anderen over. Ze hadden nog wel suggesties en gaven ons wat namen van bewoners aan de Rietvinkkade. We noteerden de gegevens en gingen verder op zoek naar kandidaten in de Mooriaanstraat. We benaderden verschillende mensen, De eerste vond het erg interessant maar had een veel te drukke agenda, de volgende had er ook geen tijd voor, bij weer een andere bewoner werden we binnen gevraagd. Deze mensen zagen wel het nut van de klankbordgroep in, en ook deze personen konden aan ons lijstje toevoegen. Nu alleen de Rietvinkkade nog...

De door een bewoner van de Mooriaanstraat genoemde kandidaat troffen we niet thuis, een ander bewoner nodigde ons weer binnen, ook hier weer was Jan Waal goed bekend (Jan kent geloof ik half Wormer) Het werd heel gezellig, weer verhalen van vroeger en oude herinneringen werden opgehaald. Maar waar we voor kwamen, nee, dat zouden ze wel willen, maar helaas ze hadden het ondanks hun leeftijd nog veel te druk met andere dingen, en bovendien hadden ze zich al laten inschrijven bij Torenerf!

Toen we eindelijk weer buiten stonden was het inmiddels donker buiten en te laat om nog bij andere bewoners langs te gaan.



Rietvinkkade



Speelzaal 't Boemeltje

Toch waren we best tevreden, we hadden immers toch een aantal bewoners bereid gevonden om in de klankbordgroep van de Molenbuurt te komen, met leuke en gezellige mensen gesproken, en zo een best leuke avond gehad!

Inmiddels zijn we al een tijdje verder en zitten twee van de die avond benaderde bewoners als een heel goede vertegenwoordiging van onze bewonerscommissie en de Molenbuurt in de klankbordgroep. Tijdens de eerste voorlichtingsavond van WORMERWONEN zijn er nog meer kandidaten aangemeld, zodat toch van bijna alle straten uit deze buurt iemand in die klankbordgroep zit.

■ Agnes Husaarts-Duits

Bewonerscommissie De Spatter

Onze bewonerscommissie bestaat tegenwoordig uit de volgende personen:

Aad Molenaar
Bep Munsterman
Siem Abbink
Atie Abbink
Agnes Husaarts

Jan Waal
Gerda van Steen
Monique van Soolingen

Voorzitter
 Secretaris

Penningmeester
 Huurders voor Huurders

Klankbordgroep Molenbuurt
 Klankbordgroep Molenbuurt

EPA EN ENERGIEBESPARING

Een aantal corporaties in Waterland en de Zaanstreek, waaronder WORMERWONEN, heeft besloten om hun woningen te voorzien van een EPA (Energie Prestatie Advies) label. Regelgeving verplicht coporaties om per 1 januari 2009 een te verhuren woning van zo'n label te voorzien.

WORMERWONEN is één van de eerste corporaties die het gehele woningbestand deze zomer heeft voorzien van energielabels. De labels worden complexmatig (voor een serie woningen tegelijk) aangeleverd en beheerd. Als bewoner zult u daar nog niet veel van merken. Bij mogelijke woningaanpassingen en/of groot onderhoudswerken kunnen de labels een rol gaan spelen in de afweging van energiebesparende maatregelen. WORMERWONEN volgt de ontwikkelingen op dit gebied nauwlettend en zal hier beleid op maken.

Veel energiebesparende maatregelen kunt u ook zelf treffen. Huurdersvereniging Huurders voor Huurders heeft hier al de nodige aandacht aan geschonken. Voor mensen met een minimuminkomen is er vanuit de overheid daarnaast de nodige aandacht hiervoor. De stichting Collusie regelt in verschillende gemeenten, waaronder Wormerland, de voorlichting over en ook de uitreiking van energiebesparende zaken zoals spaarlampen, radiator folie, tochtstrippen, waterbesparende douchekoppen etc.

Als u een minimuminkomen heeft kunt u voor een energieadvies bellen met "Energie Service aan Huis".

■ Ron Kerssens, WORMERWONEN

SCHOON, HEEL EN VEILIG

Gedumpt drukwerk

Stel, u vindt rondom uw flat een stapel gedumpt drukwerk zoals krantjes of folders. Slordig en een doorn in uw oog. In zo'n geval mag u de uitgever van het drukwerk bellen. Zij komen het dan opruimen. De naam en het telefoonnummer van de uitgever staan altijd wel vermeld in het krantje en/of de folder. Opgeruimd staat netjes!

Front-office gemeente Wormerland

Iedere werkdag tussen 8.30 en 12.30 uur staat het front-office van de gemeente voor u klaar. Waarvoor? Als u wilt doorgeven dat er stoeptegels los zitten bijvoorbeeld. Of als u vragen hebt over de afvalcontainers bij uw woning. Het telefoonnummer van het front-office is 642 90 25.



0800-3238437 (gratis)

Energieadvies voor minima.

Meld misdaad anoniem

M. is de meldlijn waar u anoniem informatie kunt geven over ernstige misdrijven. Want als u de dader kent, maar de dader kent u ook, dan wilt u mogelijk liever anoniem blijven. Dat kan dus als u belt met 0800 - 7000. De lijn is 7 dagen per week bereikbaar tussen 10.00 en 22.00 uur.

Voor meer info: www.meldmisdad.nl.

■ Laura van Braam, WORMERWONEN

VERLENGDE ZANDWEG EN ZAANDAMMER- STRAAT 48 A (BRANDWEERKAZERNE)



Verlengde Zandweg

Ook op het gewijzigde plan met nog maar 10 woningen i.p.v. 16 zijn bezwaren vanuit de buurt binnengekomen. Een aantal omwonenden koestert het huidige uitzicht op het groen dat is ontstaan in de lange tijd dat het terrein nauwelijks is bebouwd en gebruikt. Deze situatie lijkt inderdaad aantrekkelijk maar feitelijk gaat het hier qua bestemming over een bedrijventerrein dat er bij intensiever gebruik natuurlijk heel anders had uitgezien.

WORMERWONEN is er van overtuigd dat deze plek in Wormer met de 5 twee-onder-een kap woningen een prima invulling krijgt. We wachten de procedure met de gemeente verder af.

Zaandammerstraat 48 a (Brandweerkazerne)

De bouwhekken zijn inmiddels geplaatst en het slopen is als u dit leest klaar. Begin juni zal de eerste paal geslagen worden voor het appartementen gebouw met 6 huurwoningen. Naar verwachting levert de bouwer Mulder Obdam de woningen in februari 2009 op. Er vindt met de gemeente en de bouwer van Weremere (school en appartementen) afstemming plaats over de bouwuitvoering.

■ Ron Kerssens, WORMERWONEN

PUZZEL

Stuur de oplossing van de puzzel met vermelding van uw naam en adres voor 15 juli a.s. naar:

WORMERWONEN

T.a.v. redactie bewonersblad
Papiermakerstraat 1
1531 NA Wormer

of via e-mail naar ✱
info@wormerwonen.nl

Onder de inzenders van de juiste oplossing wordt € 25,- verloot.

De oplossing van de puzzel uit het maart-nummer van het bewonersblad was "wandverwarming". Wij hebben 26 juiste oplossingen ontvangen. Uit deze inzendingen is J. Scheffer uit Wormer geloot als de gelukkige winnaar van € 25,-. Proficiat!

1		2	3	4	5			6	7	8	9	10		11
		12					13		14					
15	16		17			18		19		20			21	
22		23			24			25	26			27		
28					29		30				31			
32			33	34		35				36			37	
		38			39				40			41		
	42			43								44		
45		46	47						48		49			50
51	52		53			54		55		56			57	
58		59			60				61		62	63		
64				65				66		67				
68			69			70	71			72			73	
		74			75				76			77		
78								79						

©www.ruiterpuzzel.nl



info@wormerwonen.nl

U kunt de oplossing ook gemakkelijk via e-mail sturen.

79	45	50	78	49	22	6	75	12	25	66	30	40	43
----	----	----	----	----	----	---	----	----	----	----	----	----	----

Verticaal

1 Recreatiebedrijf 6 oorsprong 12 viervoeter 14 venster 15 landenteken van IJsland 17 bergruimte 18 rond voorwerp 20 dieren-geluid 21 automerk (afk.) 22 lekkernij 25 Griekse letter 28 verpakking 29 inhoudsmaat 31 heilige 32 boom 33 lekkernij 35 voertuig 36 persoonlijk vnw. 37 muzieknoot 38 tegen 40 tussenwerpsel 'ach kom' 42 titel 43 organiseren 44 voorzetsel 46 bedenking 48 boereengereedschap 51 platina (symbool) 53 's morgens (afk.) 54 boom 56 lengtemaat 57 bijvoorbeeld (Franse afk.) 58 doelpunt 60 naamgenoot 62 niet vol 64 sierlijk 66 bestanddeel van melk 68 vorige koers (afk.) 69 maanstand (afk.) 70 tennisterm 72 met name (afk.) 73 de oudere (afk.) 74 oude munt 76 open ruimte in een gebouw 78 reddingsvoorziening in een trein 79 ruiter activiteit.

Horizontaal

1 Sport 2 inhoudsmaat (afk.) 3 heuvel in Rome 4 geestelijke 5 voorzetsel 7 inspraakorgaan (afk.) 8 Arabische titel 9 zaad 10 deel van de dag (afk.) 11 melkbehandelvat 13 op die wijze 16 ernstige longziekte 18 verpakking 19 theorie 21 mollig 23 dwarsmast 24 eetlepel (afk.) 26 public relations (afk.) 27 Chinese afstandsmaat 30 ophijsen 34 stijf 36 verfstof 38 lichaamsdeel 39 Europeaan 40 grondsoort 41 boom 45 prijsgeven 47 glibberig 49 narigheid 50 ontkennen 52 vertaler 54 klein beetje 55 verbond 57 buik 59 astronomische eenheid (afk.) 60 Bijbelboek 61 voorzetsel 63 legsel 65 emmer 67 beroep 71 voetbaltoernooi (afk.) 74 tegenover (afk.) 75 Frans lidwoord 76 Uwe hoogheid (Fr. afk.) 77 negenenzestig cm.

BEZOEKEN

Bezoek- en postadres

WORMERWONEN
Papiermakerstraat 1
1531 NA Wormer

Fax: (075) 642 68 46
Telefoon: (075) 642 64 21
E-mail-adres: info@wormerwonen.nl
Onze website: www.wormerwonen.nl

Open

Maandag t/m donderdag
van 8.00 - 12.00 uur
en van 13.00 - 16.30 uur
Vrijdag van 8.00 - 12.00 uur

COLOFON

Uitgever
WORMERWONEN

Redactie
Secretariaat

Drukwerk
Van Horssen OJ Service
Industrieweg 1, Waardenburg

Ontwerp
BNB Amsterdam
www.b-n-b.nl

KLACHTEN

Onderhoudsklachten

Telefoon: (075) 642 64 21
Tussen 8.00 en 9.30 uur verbinden wij u
meteen door met onze opzichter. Tussen
9.30 en 16.30 kunt u een bericht voor
de opzichter laten doorgeven

Spoeideisende klachten

Buiten kantooruren kunt u bellen:
06 - 51 50 26 70

Ruit kapot?

Bel Service Glasherstel:
telefoon: 0800 – 022 66 88

Afvoer verstopt?

Bel Riool Reinigings Service (RRS):
0800 - 099 13 13

Mankement aan CV, geiser of warmwater?

Kijk na op onze website of vraag na bij
ons wie u zelf kunt bellen.
óf Energie Service Noord West:
(075) - 647 54 75
óf Gasservice: (0299) - 43 21 11
óf WORMERWONEN: (075) - 642 64 21

SERVICE

Huismeester

Openingstijden kantoor Koningsvarenflats

Maandag t/m donderdag
van 13.15 - 13.45 uur.
Vrijdag van 10.30 - 11.00 uur

Openingstijden kantoor Zaanslinger

Maandag t/m vrijdag
van 10.00 - 10.15 uur

Telefonische bereikbaarheid huismeester

Maandag t/m vrijdag
van 8.00 - 9.00 uur,
telefoon: (075) 642 64 21
en van 9.00 - 16.45 uur
mobiel: 06 - 54 77 31 51
(vrijdag tot 12.00 uur)

